

Bauteilliste - Übersicht

Gebäudetypologie:Wohnungsbau, mehrgeschossig

Gebäudeklasse:GK 5

Bundesland:Baden-Württemberg

Verortung /Geschoss	Bauteil (Beschreibung)	Hauptmodell Bezeichnung	Variante 01 Massivbau konventionell Bezeichnung	Variante 02 Hybridbau (Massivbau konventionell + HRB-AW) Bezeichnung	Variante 03 (reiner) Holzbau Bezeichnung	Variante 04 Massivbau optimiert Bezeichnung	
UG	Fundamente		Stahlbeton (600 x 600)	<-- siehe Variante 01	<-- siehe Variante 01	CO2-optimierter Stahlbeton (600 x600)	
UG	Bodenplatte		Stahlbeton	<-- siehe Variante 01	<-- siehe Variante 01	CO2-optimierter Stahlbeton	
UG	Außenwand - tragend		Stahlbeton, gedämmt	<-- siehe Variante 01	<-- siehe Variante 01	CO2-optimierter Stahlbeton, gedämmt	
UG	Innenwand - tragend		Stahlbeton	<-- siehe Variante 01	<-- siehe Variante 01	CO2-optimierter Stahlbeton	
UG	Kellertrennwände	Keller-Systemtrennwand (Holz)					
UG	Decke ü. UG		Stahlbeton	<-- siehe Variante 01	<-- siehe Variante 01	CO2-optimierter Stahlbeton	
UG	Türen - Keller	Stahltüre, T30-RS					
UG	Fenster - Keller	Kellerfenster-System (Kunststofffenster)					
UG	Lichtschächte	Lichtschacht-System (Stb.-Fertigteile)					
TRH	Treppenraumwand - außen		Stahlbeton, verputzt	<-- siehe Variante 01	Holzrahmenbau, beiseitig beplankt	CO2-optimierter Stahlbeton, verputzt	
TRH	Treppenraumwand - innen		Stahlbeton, verputzt	<-- siehe Variante 01	Holzrahmenbau, beidseitig beplankt + Vorsatzschale	CO2-optimierter Stahlbeton, verputzt	
TRH	Fassade		WDVS, verputzt	siehe Variante 03 -->	VHF, Holzverkleidung vertikal	<-- siehe Variante 01	
TRH	Schachtwände		Stahlbeton, verputzt	<-- siehe Variante 01	Brettsperrholz (CLT), beiseitig beplankt	CO2-optimierter Stahlbeton, verputzt	
TRH	Aufzug	6 Stationen					
TRH - UG	Treppenlauf + Podeste	StB.-Fertigteile + Betonwerkstein /Fliese					
TRH	Treppenlauf + Podeste		StB.-Fertigteile + Betonwerkstein /Fliese	<-- siehe Variante 01	Brettsperrholz, allseitig beplankt + Betonwerkstein /Fliese	<-- siehe Variante 01	
TRH	Handlauf	Edelstahlrohr, geschliffen					
TRH	Fenster		Kunststoff-Fenster, 3-fach Vgl.	Kunststoff-Fenster, 3-fach Vgl.	Kunststoff-Fenster, 3-fach Vgl.	Kunststoff-Fenster, 3-fach Vgl.	
TRH	RWA	LAMILUX Lichtkuppel (120 x 120 cm)					
TRH	Türen UG	Stahltüre, T30-RS					
TRH	Hauseingang	Stahl-Alu-Tür mit Glaseinsatz und Seitenteil					
TRH	Wohnungseingangstüren	Holztür, dichtschießend					
alle Geschosse	Gebäudeabschlusswand Nachbargebäude		Stahlbeton, verputzt	<-- siehe Variante 01	Holzrahmenbau, beidseitig beplankt	CO2-optimierter Stahlbeton, verputzt	
EG	Stützen		Stahlbeton, SB2	<-- siehe Variante 01	Brettschichtholz	CO2-optimierter Stahlbeton, SB2	
EG	Unterzüge		Stahlbeton	<-- siehe Variante 01	Brettschichtholz	CO2-optimierter Stahlbeton	
EG	Abhangdecke	Metall-Unterkonstruktion mit Akustikplatten					
alle Geschosse	Außenwand - nicht tragend		gefüllter Ziegelstein (z.B. Poroton), verputzt	siehe Variante 03 -->	Holzrahmenbau, beiseitig beplankt + VHF, Holzverkleidung vertikal	gefüllter Ziegelstein (z.B. Poroton), verputzt	
alle Geschosse	Innenwand - tragend		Kalksandstein, verputzt	<-- siehe Variante 01	Holzrahmenbau, beiseitig beplankt, gespachtelt	Kalksandstein UNIKA ecoblau, verputzt	
alle Geschosse	Innenwand - nicht tragend	Metallständerwand, beplankt u. gespachtelt					
alle Geschosse	Wohnungstrennwand		Kalksandstein, verputzt	<-- siehe Variante 01	Holzrahmenbau, beidseitig beplankt + Vorsatzschale	Kalksandstein UNIKA ecoblau, verputzt	
alle Geschosse	Geschossdecke		Stahlbeton	siehe Variante 04 -->	Brettsperrholz (CLT), ggf. Sichtanspruch	Holz-Beton-Verbunddecke mit Brettsperrholz, ggf. Sichtanspruch	
alle Geschosse	Fußbodenaufbau		Ausgleichsdämmung, schwimmender Heizestrich, Bodenbelag	<-- siehe Variante 01	Schüttung, schwimmender Heizestrich, Bodenbelag	<-- siehe Variante 01	
alle Geschosse	Dach		Stahlbeton	siehe Variante 04 -->	Brettsperrholz (CLT), mit Sichtanspruch	Holz-Beton-Verbunddecke mit Brettschichtholz, ggf. Sichtanspruch	
alle Geschosse	Dachaufbau	Wärmedämmung, Abdichtung + "Blaudachaufbau"					
alle Geschosse	Balkone		StB.-Fertigteile	<-- siehe Variante 01	Stahträgerrost mit Stb.-Fertigteil	<-- siehe Variante 01	
alle Geschosse	Absturzsicherung Balkone	Stabgeländer, Stahl verzinkt					
alle Geschosse	Fenster		Kunststoff-Fenster, 3-fach Vgl.	Kunststoff-Fenster, 3-fach Vgl.	Kunststoff-Fenster, 3-fach Vgl.	Kunststoff-Fenster, 3-fach Vgl.	
alle Geschosse	Absturzsicherung Fenster	Stabgeländer, Stahl verzinkt					
alle Geschosse	Zimmertüren	Holztür, Umfassungszarge					
alle Geschosse	Vorwandinstallationen	GIS-Wand-System (Metall UK + Beplankung)					